



Am Markt 26, Bargteheide, 22941, Schleswig-Holstein

Zentral in Bargteheide: Wohnen im Dachgeschoss, Am Markt 26!
 Zentral in Bargteheide: Wohnen im Dachgeschoss, Am Markt 26! Sehr schön geschnittene 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung in zentraler Lage von Bargteheide mit ca. 63 m² Wohnfläche. Die Wohnung im Dachgeschoss (links) verfügt über ein Duschbad mit Waschmaschinenanschluss und Fenster sowie eine Einbauküche. Der Keller-Abstellraum und einen Tiefgaragenstellplatz beschließen das Angebot dieser Wohnung. Hier wohnen Sie zentral im schönen Bargteheide! Mietbedingungen: Mietbeginn: 01.06.2022. Mietbedingungen: mtl. Nettokaltmiete: € 670,- zzgl. € 60,- mtl. Nebenkostenvorauszahlung, zzgl. € 70,- mtl. Heizkostenvorauszahlung. zzgl. € 40,- mtl. Tiefgaragenstellplatz Kautions: € 2.010,- € Mietvertrag: Festmietzeit 2 Jahre, danach unbefristetes Mietverhältnis. Staffelmiete: ab 01.06.2026 € 680,- mtl. Nettokaltmiete ab 01.06.2024 € 50,- mtl. Tiefgaragenstellplatz danach erhöht sich die mtl. Nettokaltmiete jeweils zum 01.06. des Jahres um € 10,- Mit diesem Angebot bieten wir Ihnen diese Immobilie und zugleich unsere Dienste als Makler an. Wir bemühen uns um eine umfassende Information. Da wir uns dabei auf die Angaben des Vermieters verlassen müssen, können wir keine Gewähr dafür übernehmen, dass alle Angebotsangaben richtig und vollständig sind. Unser Angebot erfolgt freibleibend. Eine zwischenzeitliche Vermietung behalten wir uns vor. RADTKE & MICHL IMMOBILIEN GmbH Anzahl der Schlafzimmer: 2, Anzahl der Badezimmer: 1, 2 Etagen

BASISINFORMATIONEN:

Zimmer : 3
 Schlafzimm : 2
 er
 Bad : 1

WOHNFLÄCHE:

m² : 63

HAUS INFORMATIONEN:

Gebaut : 198
 Anzahl Etagen : 2

AUSSTATTUNG:

Allgemeine Ausstattung:

Kabelanschluss,

Technische Details: Energieträger:

Gas, Zentralheizung,